

DEVOLP is een jonge organisatie met een passie voor het ontwikkelen van permanente woonvoorzieningen die aansluiten bij de behoeften van de omgeving en mensen. 'Samenwerken is vermenigvuldigen'. Ons doel is om meerwaarde te creëren door innovatieve samenwerkingsverbanden op te zetten en verbinding te maken binnen de gemeenschap om een toekomstigbestendige leefomgeving te bieden.

” Middels deze Infographic geven we inzicht in onze kernwaarden. Dit zijn de bouwstenen van onze organisatie en zijn geïntegreerd in onze werkwijze, die we hebben gevisualiseerd als procesoverzicht. Als laatste benoemen we onze werkgebieden waarin DEVOLP actief is.

ing. Michael Bakker MRE,
Partner en Ontwikkelaar bij
DEVOLP.



Onze kernwaarden.

1 GEMEENSCHAPPELIJKE DOELEN

Bij DEVOLP is co-creatie een basis uitgangspunt. We werken vanuit gemeenschappelijke doelen met de overtuiging dat je samen verder komt.

2 BETROKKENHEID STIMULEREN

Betrokkenheid is de basis voor een effectieve samenwerking. Het vergroten van betrokkenheid is een belangrijk aandachtspunt.

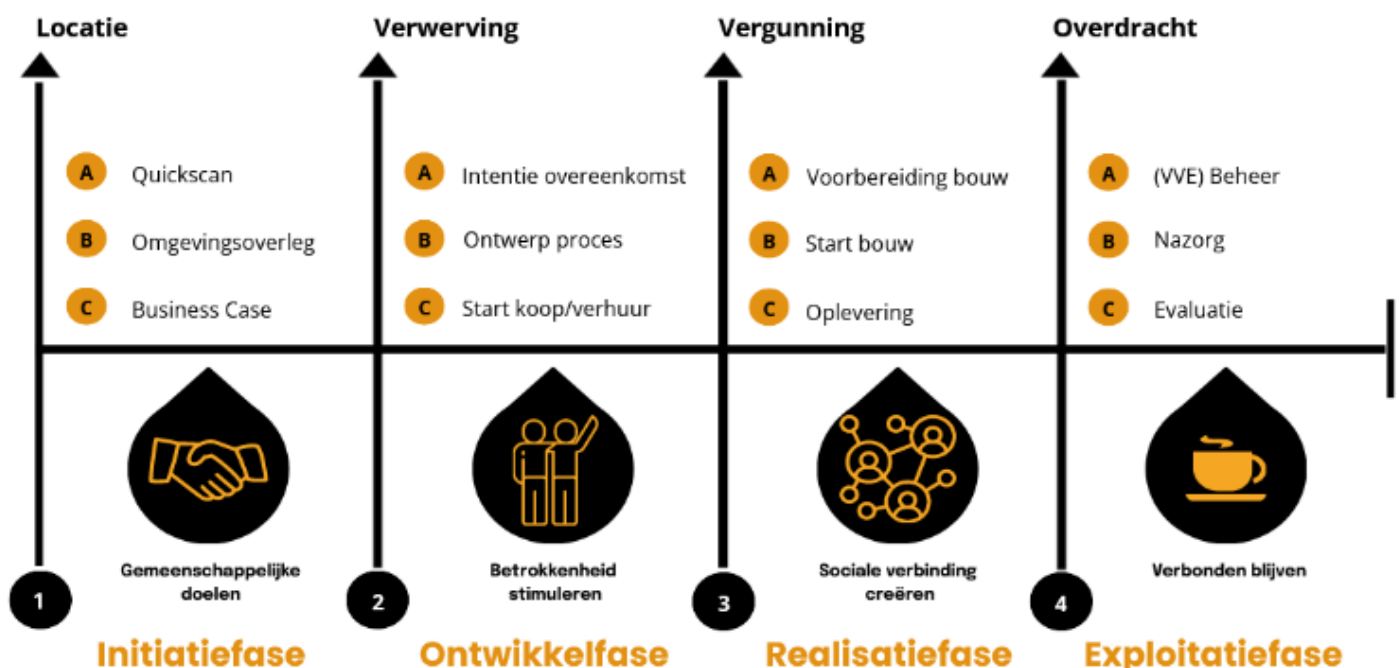
3 SOCIALE VERBINDING CREËREN

In een nieuwe omgeving ontbreekt vaak verbondenheid. Bij DEVOLP besteden we daarom veel aandacht aan het opbouwen van sociale cohesie.

4 VERBONDEN BLIJVEN

Een relatie onderhouden vinden we niet zo belangrijk als een relatie opbouwen, daarom blijven we heel graag verbonden met alle betrokkenen.

Onze werkwijze.



Onze werkgebieden.

TRANSFORMATIES



VERDICHTEN

Bestaande gebouwen een nieuw leven geven vinden we bij DEVOLP heel gaaf. Primair richten we ons op transformatie naar woningen. Dit kunnen appartementen en studio's zijn of studentenhuysvesting. Maar bij DEVOLP kijken we ook de secundaire aspecten. Welke voorzieningen, naast wonen, zouden er nog meer ingepast kunnen worden: bijvoorbeeld horeca, zorg gerelateerde voorzieningen of een buurt centrum. Vanuit onze kernwaarden en creativiteit zien we mogelijkheden die anderen soms niet zien.

Vanuit verschillende bronnen wordt een overschot van grote grondgebonden woonhuizen voorzien. DEVOLP speelt in door deze binnenstedelijke locaties te verdichten middels conceptuele woonvoorzieningen ingepast in de vorm van intieme hofjes. Met inachtneming van de leefbaarheid en ruimtelijke kwaliteit.

Woonkavelsplitsing is een wooninstrument dat bedraagt aan het versnellen van de woningbouw. Voorbeeld: een binnenstedelijk locatie van 4500m2 met een verouderde woning kan herontwikkeld tot een hofje met 14 woningen. Bij DEVOLP geloven we dat we met dit soort concepten kleine gemeenten kunnen helpen met het toevoegen van woningen.



René den Haan

Partner en Relatiemanager bij DEVOLP

Natuurlijk kan er ook direct persoonlijk contact worden opgenomen
0620607313.

CONTACT

E info@devolp.nl

W www.devolp.com